

# SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

SUDOP KOŠICE a.s., Žriedlová 1	
Došlo dňa: 19-09-2023	
Stredisko:	31
Ev. číslo: 1913	Vybavuje: BA

SUDOP Košice a.s.

Žriedlová 1

040 01

Košice

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
1591/2015/31 / 23.08.2023	2023/006100-25/proj.	Ing. Fodor / 055 7263 431	11.09.2023

Vec: Stanovisko k stavbe: „KE, Modernizácia električkových tretí MET v meste Košice, 2. etapa“ pre potreby stavebného konania k časti UČS 17

Dňa 23.08.2023 bola Správe mestskej zelene v Košiciach (ďalej SMSZ) doručená Vaša žiadosť o vydanie stanoviska pre potreby stavebného konania k stavbe: „KE, Modernizácia električkových tretí MET v meste Košice, 2. etapa“ – UČS 17. Po vzájomnej konzultácii požiadaviek so spracovateľom projektovej dokumentácie Vám zasielame nasledovné stanovisko:

SMSZ vyžaduje na parcelách ktoré spravuje (zmluvne zverené, alebo spravované v zmysle zriaďovacej listiny) dodržiavanie zásad ochrany drevín pred poškodením pri stavebnej činnosti podľa „STN 83 7010 „Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“ a arboristický štandard: „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0)“ počas realizácie aj pri projektovaní vyšších stupňov PD. V zmysle týchto zásad je nevyhnutné rešpektovať najmä ochranné pásmo stromov (chránený koreňový priestor), podľa ktorých je:

#### „2.3 Chránený koreňový priestor stromov na voľnej ploche

2.3.1 Chránený koreňový priestor stromu predstavuje kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m (Obrázok 1).

2.3.2 Pre všetky stromy s obvodom kmeňa menším ako 625 mm, alebo s priemerom do 198 mm je chránený koreňový priestor vymedzený ako kruhová plocha s polomerom 2,5 m.

#### 3.2 Všeobecné ochranné opatrenia v chránenom koreňovom priestore

3.2.0.1 Akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestnenia zariadení, vjazdu, státia a trasovania stavebných mechanizmov, výkopovej činnosti, navážky a podobne je zakázaná.“

Pri nedodržaní vyššie uvedených zásad ochrany drevín pri stavebnej činnosti môže s vysokou pravdepodobnosťou dôjsť k trvalému poškodeniu drevín, hlavne stromov a ich podzemných aj nadzemných častí (korene, kmene). Došlo by k zníženiu perspektívy postihnutých stromov resp. k ich odumretiu. Poškodenie koreňového systému drevín sa môže prejaviť na drevinách s odstupom 2-5 a viacej rokov, môže mať za následok postupné odumretie koruny, s čím je spojená aj zvýšená intenzita zásahov na zabezpečenie elementárnej prevádzkovej bezpečnosti drevín, zvýšené riziko potencionálneho náhleho zlyhania dreviny a možné odumretie dreviny. Poškodenie a ničenie drevín definuje Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, § 22 ods. 2 - „Poškodzovanie drevín je každé konanie, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické alebo estetické funkcie drevín“ a ods. 3 - „Ničenie drevín je každé konanie, ktorého dôsledkom môže byť bezprostredné alebo následné odumretie drevín alebo odstránenie drevín“.

Pred realizáciou prác, prípadne zariadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavebných prác, je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne oznámiť správcovi verejnej zelene (Správu mestskej zelene v Košiciach) termín, kedy dôjde k záberu zelene.

#### ŽIADAME:

- Oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.

Telefón :  
055/ 72 63 403  
055/ 72 63 404

Riaditeľ :  
055/ 72 63 401  
055/ 62 57 220

Bankové spojenie :  
Prima banka Slovensko a.s.  
SK 60 5600 0000 0004 4386 8001  
SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202  
DIČ: 2021157556  
www.smsz.sk  
smsz@smsz.sk




- Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
  - Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
- dodržať normy vyššie spomenuté STN a štandardy.
- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
  - V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMsZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
  - Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
  - Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.  
Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
  - Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
  - Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
  - Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 78 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
  - Upozorňujeme na ustanovenie Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86 údržba stavby a § 87 nevyhnutné úpravy.
  - V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.

Najneskôr 15 dní pred začatím stavebných prác ste povinní sa opätovne na nás obrátiť so žiadosťou o stanovisko.

SMsZ nemá námietky k predloženej časti projektovej dokumentácie (UČS 17) pre potreby stavebného konania za predpokladu akceptovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek.

Žiadame, aby toto naše stanovisko bolo prenesené do stavebného rozhodnutia.

S pozdravom

  
Ing. Marta Popříková  
riaditeľka

Správa mestskej zelene v Košiciach  
Rastislavova 79  
KOŠICE  
-1-